



RENDKÍVÜLI KÖZZÉTÉTEL

-bérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozóan-

Az **Eprolius Ingatlan Nyrt.** (székhely és levelezési cím: 1097 Budapest, Illatos út 7/A; e-mail: info@eprolius.hu; telefonszám: +36 20 555 1000; LEI kód: 894500W0YBCK3DD02614; vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában; „**Kibocsátó**”) a Kibocsátó és az **Eprolius Ingatlan Nyrt. A sorozatú Törzsrészcvény** (ISIN: HU0000188776) vonatkozásában, a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. Általános Üzletszabályzata, valamint a hatályos jogszabályok alapján fennálló tájékoztatási kötelezettségének eleget téve ezúton

tájékoztatja

befektetőit és a nyilvánosságot, hogy a Kibocsátó 2026. október 5. napján kézhez vette a Pepco Hungary Kft. 2026. szeptember 16. napján kelt nyilatkozatát, amellyel a bérlő a Kibocsátó 1/1 tulajdonában lévő 6500 Baja, Csermák Mihály tér 4. szám alatti Áruházban elhelyezkedő **Pepco** üzlet vonatkozásában élt a bérleti szerződésben biztosított, a bérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozó egyoldalú opciós jogával. Ennek eredményeként a bérleti jogviszony további **58 hónappal, 2032. július 12. napjáig** meghosszabbodik.

Budapest, 2026. október 6.

Eprolius Ingatlan Nyrt.